

SURI 과정 이렇게 다릅니다.

탁월하고 열정적인 교수진

SURI 교수진은 도시정비사업 최전선의 실무 경험을 바탕으로 엄선된 교수진으로 이루어져 있어 최고 품질의 강의를 제공합니다.

세분화되고 특화된 교육과정 Insight of 도시정비사업

SURI 교육과정은 전문가 · 관리자 과정으로 구성되어 있어, 도시정비사업의 기본 개념부터 전 분야의 다양한 최신 이론과 현장사례를 체득할 수 있는 최고 수준의 강의를 제공합니다.

최고 인재의 시너지 SURI Networks

SURI는 명실공히 최고의 인재들로 구성됩니다. 도시정비 관련 분야에서 직접 뛰고 있는 동문 네트워크를 통해 진정한 융합을 이룰 수 있는 기회를 제공합니다. 또한, SURI와 기업의 긴밀한 협력관계 구축을 통해 상생 협력 문화를 이루기 위한 SURI Membership 제도와 다양한 기업 협력 프로그램을 운영하고 있습니다.

- 장학금 제공(장학금 수혜 대상자에 한함)
- 수료증 및 상패 수여
- 도시정비전문관리사 1·2급 자격(시험)부여
- SURI 총동창회 동문 자격 부여
- SURI 특강 및 세미나 참석 자격 부여
- 서울시 공공지원 정비사업 전문 관리업체 교육 실적 가점 부여

SURI
Seokyeong Urban
Refurbishment Institute

문의 : 서경대 도시정비과정 사무국
전화 : 02 940 7489 / 010 5767 3110
메일 : suri@skuniv.ac.kr

서경대학교 캠퍼스 전경

SURI
Seokyeong Urban
Refurbishment Institute

서경대학교 도시정비 아카데미 (재개발, 재건축 등)

모집안내(전문가 · 관리자 과정)
수강신청 2023. 01. 26. ~ 02. 15.

주최·주관 : 서경대학교 도시공학과·산학협력단
후원 : 서울특별시 · SKU 도시정비 연구원

저희 서경대학교에서는 도시정비사업 관련 전문 인력 양성과 도시 문제 해결 및 도시정비사업 활성화를 위해 **서경대학교 도시공학과·산학협력단이 함께 '도시정비 전문가·관리자과정'**을 운영하고 있습니다.

도시정비 아카데미는

도시정비사업에 관련한 최고 수준의 전문가가 직접 강의하고, 현장 경험을 중심으로 이론과 실무를 겸비할 수 있는 폭넓은 교육과정을 제공합니다.

서경대학교 도시공학과 SURI 책임교수 김병춘, 이승주

교수 및 강사진

강경호 법무사 송죽법무사합동사무소

구판서 회계사 세무법인 청솔

김상익 대표 한국디엔디컨설팅(주)

김이준 상무 이베스트투자증권 부동산금융본부

김용호 부회장 제일 종합건축사 사무소(前 서울시 재정비사업과장)

김은유 변호사 법무법인 강산

김진용 사장 한국씨엠개발(주)

김창현 대표 (주)가온누리 에프앤비

김학열 교수 서경대학교 도시공학과

남 진 교수 서울시립대학교 도시공학과

류 훈 교수 서울시립대학교 도시공학과 (前 서울시 행정2부시장)

문홍선 단장 서경대 캠퍼스타운 사업단(前 서울시 강서구 부구청장)

배웅규 교수 중앙대학교 도시시스템공학과

백 준 대표 (주)제이엔케이 도시정비

심경석 교수 서경대학교 도시공학과

양진석 대표 와이그룹 (現 서경대학교 도시공학과 초빙교수)

유정근 감정평가사 삼창감정평가법인

윤혁경 대표 ANU 디자인그룹 건축사사무소 도시디자인부문

이인영 대표 (주)오푸스 펄 구조기술사사무소

이재준 대표 노무법인 정상 남부지사

이종택 대표 (주)수건축사사무소

전영상 변호사 법률사무소 법아름

지부근 원장 미래전략경영연구원(前 송파구청 주거사업과장)

진희선 교수 연세대 도시공학과(前 서울시 행정2부시장)

차흥권 변호사 법무법인 을지

최성태 부사장 정림 건축사사무소(前 서울시 도시환경국장)

허경원 대표 예시건건축(現 서울시 신속통합기획가(MP))

허용희 감정평가사 (주)하나감정평가법인

지원자격

전문가 과정

도시정비, 지역개발, 환경, 교통, 조경, 부동산, 건축 등 유관 분야에 종사하거나 관심 있는 자

관리자 과정

전문가 과정 이수자 혹은 도시정비사업 관련 기관 및 단체에 3년 이상 종사한 자

·각 부분별 5명 내외(22명 내외)
중앙정부·지방자치단체 공직자 및 공기업 종사자, 정비사업전문관리업 종사자, 건축사, 시공사 임직원, 조합 임직원 등 기타 도시정비사업 관련 분야

·각 유관 분야별 3명 내외(18명 내외)
변호사, 감정평가사, 세무·회계사, 도시계획 기술사, 금융·환경 등 관련 기술사, 법무사, 친환경·기반 시설 등

모집인원

전문가 과정 40명 내외
관리자 과정 40명 내외

등록금

전문가과정 실비부담금 범위내
관리자과정 실비부담금 범위내

장학금

대 상 자 공무원, 학생, 조합임원, 성적우수자 등
*수업료 면제 또는 감면

교육일정

2023년 3월 2일(목) ~ 6월 8일(목) 총 15주 강좌
매주 목요일 오후 6:30 ~ 9:00 (2교시)

강의장소

교 내 서경대학교 유담관 학술세미나실
교 외 송파구민회관(석촌고분역 4번출구 앞)

수강생

지원절차

공 고 일 23년 01월 18일

접수기간 23년 01월 26일 ~ 02월 15일(금)까지

지원방법 제출서류 작성하여 메일로 제출
지원서 다운로드 (suri.skuniv.ac.kr)

제출서류 1. 입학지원서
2. 재직증명서
3. 회사 및 기관 홍보자료(팜플렛 등)
4. 증명사진

합격자 발표 2023년 2월 16일
개별공지(선착순 심사 및 합격발표)

접수 및 수강문의 도시정비 전문가과정 사무국
010-5767-3110
suri@skuniv.ac.kr



자세한 사항은 QR코드를 통해
확인하실 수 있습니다.

도시정비 아카데미는 총 2학기로 전문가 과정 1학기, 관리자 과정 2학기로 구성되어 있으며 도시정비전문관리사 자격증 1·2급 취득과 향후 현장 실무 경험을 통한 학위 연계가 가능한 교육 과정입니다.

1학기



도시정비아카데미
전문가과정

도시정비 전문관리사
자격시험2급



2학기



도시정비아카데미
관리자 과정

도시정비 전문관리사
자격시험1급

전문가 과정 학사일정

전문가 과정은 다년간 실무에서 경험을 쌓은 교수진들로 구성된 도시정비사업 특화 교육과정으로 급변하는 정비사업환경에 능동적으로 대응할 수 있는 선도 인력 교육을 목표로 합니다.

전문가 과정2기 2023년 3월 9일 개강 ~ 6월 15일 종강

일정		내용
1회	입학식	OT, 정보공유 및 조합원 소통 방안 주민설명회 및 각종 위원회
2회	도시정비 사업의 이해 1	도시정비사업의 이해와 역사
3회		도시계획과 정비계획
4회	도시정비 사업의 이해 2	도시정비 관계 법령과 각 법령간의 연관성
5회		공공지원제도의 배경과 주요내용
6회	조합설립	추진위 구성 및 조합설립의 절차와 이해
7회	사업시행인가	도시정비 관련 각종 심의제도 및 영향평가
8회		사업시행계획 인가(2h) 정비기반 시설의 설치와 귀속
9회	관리처분계획	조합원 분양 및 관리처분 계획
10회	사업성분석	도시정비사업성 분석 재건축 초과이익 환수제, 분양가상한제
11회	정비사업 관련 계약업무 및 법률과 세금의 이해	시공사 등 협력업체 선정 시 계약서 작성과 관련 법률의 이해
12회		정비사업 진행 과정에서 발생하는 각종 세금 관련 법률
13회	이주 - 청산	이주·착공·입주·해산·청산 과정의 이해
14회	추정분담금	정비사업 분담금의 이해
15회	수료식	수료식 및 종합토론·평가 (2급 자격증 시험 진행)

관리자 과정 학사일정

관리자 과정은 실무 관리자들의 쉼터점프를 위해, 최신 현장 사례 중심을 바탕으로 도시정비사업 전문지식과 노하우를 함양한 문제해결 중심의 과정입니다.

관리자 과정 1기 2023년 3월 9일 개강 ~ 6월 15일 종강

일정		내용
1회	입학식	OT, 정보공유 및 조합원 소통 방안 주민설명회 및 각종 위원회
2회	도시정비 사업실무	조합원 자격 및 분양대상자 분석 사례
3회		신통기획 등 심의제도의 이해
4회		특별건축구역 계획 사례 분석
5회	도시정비 금융실무	정비사업 사례 분석을 통한 사업성 극대화
6회		정비사업 관련 자금 조달·운용 방안
7회		분양보증 제도와 분양가 상한제
8회	도시정비 절차별 심층분석	사업시행계획 과정의 우수사례
9회		관리처분계획 우수사례
10회		이주 철거 전략적 방안 및 우수사례
12회	정비사업 유형별 사례	재개발 사업 실무와 사례
13회		재건축 사업 실무와 사례
14회		소규모 정비타운 실무와 사례 (모아타운,관리지역)
14회		리모델링,공공재개발,역세권 사업 사례 (공공주택특별법)
15회	졸업식	졸업식 및 종합토론·평가 (1급 자격증 시험 진행)